

15 de junio de 2016

Noticias Comunidad de Madrid

Noticias Nacionales

Noticias internacionales

Una reforma sin límite de coste...EL MUNDO, 15 de junio

El AVE a la Meca confía en cobrar en breve su deuda con Riad....ABC, 15 de junio

# Una reforma sin límite de coste

Las propuestas para la Plaza de España sólo tendrán que adaptarse a la encuesta ciudadana

MARTA BELVER MADRID

La reforma de Plaza de España no tendrá fijado un presupuesto de ejecución máximo tal y como consta en las bases del concurso internacional de ideas para su ejecución convocado por el Ayuntamiento de Madrid, que se presentaron ayer. Las propuestas para la rehabilitación de este enclave urbano simplemente deberán incorporar los resultados de la encuesta ciudadana vinculante en la que se preguntó por aspectos concretos de esta actuación.

Hasta mediados de septiembre arquitectos e ingenieros podrán proponer sus soluciones técnicas para este ámbito, en las que será obligatorio plantear la peatonalización del paso elevado de Bailén, la ampliación de las zonas verdes y la reducción del tráfico rodado en superficie. De todos los proyectos recibidos en una primera fase, se seleccionarán cinco finalistas y posteriormente se hará una segunda criba en la que quedarán sólo dos, que se someterán a votación de los vecinos de la ciudad.

El delegado de Desarrollo Urbano Sostenible, José Manuel Calvo, explicó ayer que la ausencia en el límite del presupuesto para las obras se debe a que es «un proceso excesivamente pautado», por lo que «la diferencia entre las propuestas será en algunos casos de matices». En su



Perspectiva de la Plaza de España, con el Edificio España al fondo. BERNARDO DÍAZ

área calculan que con los condicionantes prefijados, el metro cuadrado podría suponer un desembolso en torno a 250-300 euros por metro cuadrado, por lo que la factura final oscilaría entre 9 y 11 millones de euros.

En el Ayuntamiento confían en que «no va a salir ninguna propuesta disparatada», como plantear cubrir la zona con «una cúpula dorada», y que por tanto el desembolso se ajustará a esa «horquilla sensata».

El Gobierno de Ahora Madrid añade que quiere «practicar la austeridad bien entendida», pero que no ha considerado necesario «establecer ese límite por arriba» porque las cuentas municipales presentan superávit.

No obstante, no se descarta la colaboración de los propietarios de los inmuebles de la plaza, que en su día se comprometieron a colaborar económicamente en el proyecto de reforma planteado por el anterior equipo municipal (PP), con especial generosidad verbal por parte de Wang Jianlin, dueño del Edificio España. «Estamos encantados de trabajar con la iniciativa privada pero sin que eso comprometa los intereses de la ciudadanía», ha expresado Calvo.

Los cinco ganadores iniciales del concurso de ideas recibirán un premio de 10.000 euros cada uno. El ganador definitivo recibirá un premio dotado con 40.000 euros, considerados como anticipo de los honorarios

**La factura final podría oscilar entre nueve y 11 millones de euros**

profesionales derivados del posterior encargo de redacción del proyecto básico, estimado en 132.000 euros. Por el de ejecución definitivo se abonarán 645.000 euros.

El jurado estará presidido por el delegado del Área de Desarrollo Urbano Sostenible e integrado por concejales responsables de otras áreas municipales, técnicos del Ayuntamiento, miembros del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid y del Colegio Oficial de Caminos, Canales y Puertos y arquitectos e ingenieros de reconocido prestigio.



Javier Gómez Noya  
Pentacampeón  
del Mundo de Triatlón  
Tricampeón de Europa  
9 veces Nº 1 Mundial

Empresa colaboradora:

**R** TEATRO REAL  
200 AÑOS

**Lo mejor de cumplir un reto,  
es poder empezar otro.**



**Popular**

**CARRERA 10K  
19 JUNIO 2016  
RUN MADRID**

**¡INSCRÍBETE ONLINE!**

[www.lacarrerademadrid.com](http://www.lacarrerademadrid.com)

Patrocinador

**Popular**



**Firma con Plateno****Hoteles Barceló entra en China con la franquicia de su marca**

PABLO M. DÍEZ PEKÍN

De la mano del potente grupo local Plateno, Hoteles Barceló entró ayer en el gigantesco mercado chino, que vive una explosión de su sector turístico gracias al ascenso de su clase media por su crecimiento económico.

Pero el plan de Barceló no consiste en abrir sus propios establecimientos, como ha hecho en los 19 países donde ya tiene 107 hoteles, sino en ofrecer la franquicia de su marca para que los inversores chinos la exploten siguiendo sus normas y estándares de calidad. Su objetivo, según explicó a ABC el consejero delegado de Barceló, Raúl González, es franquiciar un primer hotel durante los próximos meses y llegar al centenar en diez años.

«El mercado chino tiene interés por occidente y nosotros podemos europeizar su sector hotelero», razonó González, quien abogó por «enseñar la atención al público que caracteriza a España y, al mismo tiempo, aprender las particularidades de este país, como el uso del móvil incluso para pagar en todos sitios». Con este propósito, un grupo tan consolidado como Barceló, que nació hace 85 años y es la tercera cadena hotelera de España, pondrá a disposición de los franquiciados su experiencia y gestión empresarial, el famoso «know-how» que ansían las compañías chinas para elevar su nivel de calidad.

González firmó un acuerdo con el consejero delegado y fundador de Plateno, Alex Zheng, por el que este grupo lo guiará en el mercado chino en busca de posibles inversores. Junto a la empresa estatal Jinjiang, que posee la mayoría de sus acciones, Plateno forma la principal cadena hotelera de China con unos 6.000 establecimientos.

**Los maquinistas de Renfe amagan con mantener los paros en verano**

► La compañía acusa a Semaf de incumplir los servicios mínimos y ofrece diálogo

LUIS M. ONTOSO  
MADRID

El pulso entre el sindicato de maquinistas (Semaf) y Renfe, motivado en parte por el plan de bajas para rejuvenecer la plantilla y las pruebas para las incorporaciones de nuevos trabajadores, se encuentra en su mayor grado de hostilidad. Las posiciones parecen enquistadas: tras los paros de 24 horas llevados a cabo durante los pasados días 10, 12 de junio y ayer, el colectivo de los maquinistas prevé realizar nuevamente huelga mañana, los próximos 24 y 29 de junio y el 1 de julio. Y advierte de que si no se alcanza un acuerdo los trabajadores mantendrán las movilizaciones, aunque se solapen con la campaña de verano. «Si siguen los incumplimientos por parte de Renfe, seguirá el conflicto», remachó el secretario general de Semaf, Juan Jesús García, en una rueda de prensa.

Las divergencias son -aparentemente- totales, tanto en el fondo como en la forma, en la batalla de declaraciones entre ambas firmas. Más allá de la incidencia de tener que reubicar a los pasajeros afectados por la cancelación de los trenes, la directora general de operaciones de la compañía pública, Berta Barrero, denunció que durante la última jornada de huelgas cerca de un 7% de los trenes tuvieron que ser cancelados por el incumplimiento de los servicios mínimos. Por su parte, el presidente de la empresa, Pablo Vázquez, aseguró que la firma está «constantemente abierta a negociar» y «lograr un acuerdo satisfactorio».

En total, al final de la jornada, se elevaron a 111 los servicios ferroviarios suspendidos del total de 1.521 trenes pro-



La estación de Atocha, ayer, tuvo muchos retrasos y cancelaciones

EFE

**Cancelaciones**  
**Al final de la jornada de huelga de ayer se elevaron a 111 los servicios ferroviarios suspendidos**

gramados por Fomento. Los más afectados fueron los correspondientes a Cercanías de Madrid (72 trenes), en especial las del norte y sureste de la comunidad, y los de Barcelona (20). En AVE y larga distancia solo resultó afectado un tren. Mientras tanto, Renfe «recolocó» a cerca de 9.000 pasajeros (frente a los 63.000 que transportó el operador) que habían comprado billetes y cuyos trenes, finalmente, fueron suspendidos.

La acusación de desoír los servicios mínimos dio lugar, incluso, a la reprimenda por parte de la ministra de Fomento en funciones, Ana Pastor, quien apeló a la «responsabilidad» y pidió el cumplimiento de la circulación programada por su departamento. «Nadie está por encima de la ley», subrayó.

Semaf niega categóricamente que se estén vulnerando los servicios esenciales y argumenta que «algunos trabajadores» no recibieron las cartas de servicios mínimos por encontrarse en su jornada de descanso, algo que la compañía debía haber previsto. Hoy, a las 12.00 horas, los maquinistas se reunirán con la dirección de Renfe para tratar de desbloquear la situación o, al menos, ver hasta qué punto cada parte está dispuesta a ceder.

Más información en páginas de Madrid

Más información en páginas de Madrid

**Consortio español****El AVE a La Meca confía en cobrar en breve su deuda con Riad**

L. M. O. MADRID

La deuda del Gobierno saudí con las empresas que componen el consorcio que construye el tren de alta velocidad entre La Meca y Medina, otro de los frentes abiertos en Renfe, se ha reducido en los últimos días. Según fuentes del grupo de empresas españolas, Riad ha abonado el pago de parte de un pasivo, en concepto de certificaciones de obra, próximo a los 100 millones de euros.

Las firmas -las públicas ADIF, Renfe e Ineco y las privadas Talgo, OHL, Copasa, Cobra (ACS), Indra, Consultrans, Dimetronic, Imathia e Inabensa, aparte de las empresas locales Al Shoula y Al Rosan- confían, asimismo, en recibir el resto de la deuda «próximamente», según destacaron estas mismas fuentes, quienes recalcaron que el desembolso se encuentra a la espera del «cumplimiento de cuestiones burocráticas y de procedimiento».

El pasado mes de mayo, SRO, el cliente de la obra, otorgó 14 meses más de plazo al consorcio español encargado de los trabajos del AVE entre Medina y La Meca y se comprometió a saldar sus deudas con las constructoras españolas. La primera fase de la obra, la construcción de la plataforma en manos de un consorcio chino, obstaculizó las operaciones por sus excesivas demoras en las entregas.

**Reunión este viernes**

La solución de los pagos pendientes deja el camino expedito a Pablo Vázquez, presidente de Renfe, para que concentre las negociaciones entre el grupo de empresas españolas y el operador ferroviario en la cuestión

de los sobrecostes por las obras adicionales ejecutadas en el trazado del tren de alta velocidad, como los talleres, o la menor demanda prevista una vez que se inaugure. Vázquez se reunirá este viernes con los representantes del consorcio Al Shoula, que no ha cuantificado aún el conjunto de las reclamaciones económicas, aunque sí por separado. Fuentes de la docena de empresas detallan que esta cifra se encontrará, previsiblemente, entre los 500 y 1.000 millones de euros.

El megaproyecto se presupuestó inicialmente en 2011 por 6.700 millones de euros y comprendía la construcción de la «superestructura» (las vías y sistemas de comunicación) y su explotación posterior.