

21 de junio de 2018

Noticias Comunidad de Madrid

Noticias Nacionales

Noticias internacionales

Un proyecto de Norman Foster para dar <<una chispa>> a la Plaza de Colón... EL MUNDO, 21 de junio

Norman Foster diseña Axis, un edificio transparente en la plaza de Colón... ABC, 21 de junio

Una plaza ajardinada frente al Bernabéu... ABC, 21 de junio

Más de 100 quejas al día por baches... EL MUNDO, 21 de junio

ARQUITECTURA LA OBRA TERMINARÁ EN 2019

Un proyecto de Norman Foster para dar «una chispa» a la Plaza de Colón

El arquitecto conversa con EL MUNDO sobre su nuevo edificio, «transparente y sostenible»

ALEJANDRA M. ZANI MADRID

La Plaza de Colón volvió a ser noticia, pero no por el proyecto privado -bendecido por el Ayuntamiento- de instalar en sus jardines una playa durante el verano. Ayer volvió a estar en el punto de mira por la presentación de un nuevo proyecto urbanístico en la antigua sede del Barclays Bank, ese despintado edificio de más de 40 años cuya rehabilitación se ha dejado en manos del estudio de arquitectura Foster + Partners. Y no pierden el tiempo: las obras encargadas por el fondo CBRE Global Investors, que adquirió el inmueble en 2017, ya han comenzado y se estima que finalicen en junio de 2019.

Liderado por el premio Pritzker 1999, el arquitecto británico Norman Foster, el nuevo edificio, que llevará el nombre AXIS («eje») por estar ubicado en un emplazamiento de confluencia de tres distritos, Chamberí, Centro y Salamanca, promete ser un diseño innovador, contemporáneo y, sobre todo, sostenible. «Alguien bromeaba, esta mañana, con que podríamos convertirlo en una granja y cultivar tomates y uvas», contaba Foster a EL MUNDO, en clave de humor, tras una rueda de prensa celebrada en el Palacio de Cibeles para presentar el proyecto. «No llegamos tan lejos, pero la fachada transparente, combinada con una malla exterior, ayudará a proporcionar control solar para minimizar el consumo de energía y agregará iluminación natural, por ejemplo», añadió.

El interés que ha puesto el arquitecto británico, también galardonado con el premio Príncipe de Asturias en 2009, sobre este viejo edificio, y sus consiguientes propuestas para reformarlo, surgió de sus caminatas por la capital. «AXIS quie-



Así lucirá el nuevo edificio remodelado por Norman Foster + Partners en la Plaza de Colón de Madrid. EL MUNDO



Norman Foster, ayer en Madrid. AFP

re que los peatones, los ciclistas, que todas las personas que transitan por la Plaza de Colón se encuentren con un edificio más amigable y accesible, que le agregue una chispa a esta esquina tan icó-

nica y que traiga más vida a la plaza», aseguró.

Aunque durante la rueda de prensa el equipo de comunicación de Foster intentó que no opinara sobre ninguna cuestión ajena a su particular trabajo sobre la edificación, el arquitecto se animó a opinar que «la peatonalización de la Gran Vía» le parece «fantástica». Esto sucedió después de que Luis Cueto, coordinador general de la Alcaldía de Madrid, remarcara su deseo de que la ciudad fuera «cada vez más pensada para los peatones y menos para los coches», para que se pueda llegar a todos lados andando «y que los peatones puedan disfrutar del gran legado arquitectónico de la ciudad».

Esta vez, el proyecto de Foster + Partners no será un rascacielos co-

mo el 30 St Mary Axe de Londres, popularmente conocido como *El pepinillo*, sino que se tratará de una construcción de cuatro plantas. La baja y el primer piso estarán ocupados por un área comercial, con entrada por el Paseo de la Castellana. Las plantas segunda y tercera estarán dedicadas a oficinas. Y, finalmente, el edificio estará coronado por una terraza acristalada donde se podrán realizar eventos y celebraciones con el telón de fondo de la Plaza Colón.

Cabe resaltar que Norman Foster, quien hace un año situó en Madrid la sede de su Fundación, también estará a cargo de la ampliación del Museo del Prado, y que el Paseo del Prado y Recoletos es candidato a ser reconocido como Patrimonio de la Humanidad.

SANIDAD DENUNCIA

Piden 2.400 sanitarios para la Atención Primaria

E.M. MADRID

El Observatorio Madrileño de Salud exigió ayer incrementar la plantilla del servicio de Atención Primaria en 400 médicos y 2.000 enfermeras ante la situación de aumento de «presión asistencial» y el aumento de la demora media en las consultas de los centros de salud, que pueden alcanzar una media de 71 días en fisioterapia y 63,61 días en odontología infantil, según Europa Press.

A tenor de este informe, se estima que el 67,64% de las citas en medicina de familia se atienden en más de 24 horas con una media de 2,26 días mientras que en enfermería es del 26% (una media de 1,21 días) y en Enfermería es del 38,18 por ciento (media de 1,66 días). También apunta que la demora media para el servicio de matrona es de 7,61 días, en odontología de adultos 22,5 días y en trabajo social unos 7,15 días.

El Observatorio agrupa 30 ayuntamientos de la región, junto a los sindicatos CCOO y UGT y entidades como la Asociación de la Defensa de la Sanidad Pública, la Confederación de Consumidores y Usuarios de Madrid, Facua y asociaciones vecinales.

Por su parte, la Consejería de Sanidad recaló ayer que ha reforzado este año la Atención Primaria con un 2,51% más de presupuesto frente a 2017 y que aumentará en 400 profesionales la plantilla en toda la Comunidad de Madrid, cuyas ratios de pacientes por médico de familia están «en la media respecto a otras regiones». Agregan que consideran «prioritaria la Atención Primaria y sigue impulsando este primer nivel asistencial con mayor dotación presupuestaria, recursos humanos y nuevos servicios y dotaciones».



Urbanismo

Norman Foster diseña Axis, un edificio transparente en la plaza de Colón

S. L. MADRID

El arquitecto británico Norman Foster presentó ayer el diseño que convertirá el actual edificio Barclays, en la plaza de Colón, en Axis, un inmueble transparente construido en acero y vidrio, cuyas obras terminarán en junio de 2019.

Foster renovará el inmueble añadiendo una planta al actual, de 3.920 metros cuadrados, y creando un edificio sostenible, eficiente e innovador por encargo del fondo CBRE Global Investors, que lo adquirió en enero de 2017 y planea que albergue oficinas y tiendas. Este fondo invertirá diez millones de euros en la reforma, cuyas obras se han iniciado ya.

Aumentan de 200 a 350 los manteros en el distrito

El número de manteros que se despliegan por las zonas más transitadas de Centro se ha disparado desde los altercados de Lavapiés. Según la Unidad de Centro Sur de Policía Municipal, se ha pasado de contabilizar a 200 personas desempeñando esta actividad ilegal en la calle a 350. Las actuaciones para reducir su presencia también se van a llevar a cabo, pero los agentes cuentan con la problemática de que su retirada acaba en numerosas ocasiones con la huida de los manteros tirando a otros transeúntes que se cruzan en su camino, ya sean personas mayores o niños.

va tiempo denunciando la Asociación de Comerciantes e Industriales de Preciados, Carmen, Sol y adyacentes (Apreca). Su presidenta, Paloma de Marco, comenta que han reclamado a la Junta de Distrito que dé una imagen del Centro, «el espejo hacia Europa, de una capital moderna y con seguridad».

«Cuando vas a Picadilly, en Londres, o a Times Square, en Nueva York, no te encuentras este circo», apostilla un residente. De Marco aplaude la iniciativa de la Unidad de Policía de Centro Sur por iniciar actuaciones «que mejoran el aspecto del distrito». A juicio de la representante de los comerciantes, que estos individuos ocupen la vía pública, «sin pagar ninguna tasa», va en detrimento «de aquellos empresarios que por sus terrazas, expuestas a limitaciones, pagan grandes sumas al Ayuntamiento».

Desde Apreca esperan y confían en que estas acciones continúen hacia adelante y se eliminen «más obstáculos» de la calle.



Recreación del futuro estadio del Real Madrid y la explanada ajardinada del paseo de la Castellana

Una plaza ajardinada frente al Bernabéu

► El Ayuntamiento aprueba el proyecto de urbanización del entorno del estadio

CARLOTA BARCALA
MADRID

El entorno del estadio Santiago Bernabéu dejará de ser una zona de asfalto y de tener su apariencia habitual para convertirse en un área ajardinada, de uso público y con más aparcamientos para residentes.

El Ayuntamiento aprobará hoy el proyecto de urbanización de las áreas colindantes al templo del Real Madrid, una intervención incluida en la prevista remodelación del complejo deportivo.

Tal y como ha podido saber ABC, el aparcamiento para autobuses y no

residentes y el surtidor de combustible que hay en el frontal más reconocido del Bernabéu, en el paseo de la Castellana, se sustituirán por una plaza ajardinada de más de 10.000 metros cuadrados.

Las zonas arboladas se extenderán hasta la calle del Padre Damián y la plaza de los Sagrados Corazones. Actualmente en la zona está la emblemática «Esquina del Bernabéu», un centro comercial anexo al estadio desde 1992 que no vive su mejor momento y que pronto verá su fin al tener que echar el cierre. Allí se creará un espacio de uso público totalmen-

te accesible, de más de 5.500 metros cuadrados. El proyecto incluye un nuevo ajardinamiento y urbanización del terreno, además de una mejora funcional de la glorieta con ensanchamiento de aceras y creación de isletas de descanso para los peatones.

Por su parte, la calle de Rafael Salgado será un gran espacio con plataformas flexibles de aparcamiento, y en su paralela Concha Espina se ensancharán las aceras norte y sur con el objetivo de dar más confortabilidad a los vecinos.

El inicio de las obras, que por fin ha recibido luz verde por parte de las autoridades, será fijado por el Real Madrid, que cuenta con un presupuesto de casi 20 millones de euros. Asimismo, la intervención tendrá un plazo de 26 meses y afectará de forma total a una superficie de 50.000 metros cuadrados.

Según el estudio de tráfico que acompaña al proyecto –que apuesta por la movilidad sostenible–, las obras no afectarán de manera «importante» a la movilidad rodada de la zona, aspecto que preocupa a los vecinos y a los conductores que recorren cada día la céntrica zona de Madrid.

Remodelación
Las obras tendrán una duración de 26 meses y afectarán a 50.000 metros cuadrados de superficie

Conservación de prendas de piel

EL MUNDO
JUEVES 21 DE
JUNIO DE 2018

HOY

MAÑANA

TARDE

NOCHE

MÁXIMA
33°C
MÍNIMA
21°C

AMANECE
06:45
ANOCHESCE
21:49

FASE LUNAR
D

MAÑANA

MAÑANA

TARDE

NOCHE

MÁXIMA
34°C
MÍNIMA
21°C

AMANECE
06:46
ANOCHESCE
21:49

FASE LUNAR
D

AYUNTAMIENTO EL GOBIERNO DE CARMENA ANUNCIA, COMO EL VERANO PASADO, UNA GRAN 'OPERACIÓN ASFALTO'

Más de 100 quejas al día por baches

- El Consistorio recibe más de 3.000 reclamaciones al mes por el mal estado de aceras y calzadas, según denuncia Cs
- Ahora Madrid reconoce las deficiencias del pavimento, pero culpa del problema a la herencia recibida del PP

ISABEL F. LANTIGUA MADRID

Lo sufren los conductores y los viajeros del transporte público en superficie, que botan con cada bache que pilla el autobús, pero también los ciclistas y peatones, que tienen que esquivar casi a cada paso algún socavón de las aceras y calzadas. Madrid, lo reconoce el propio Gobierno municipal, es un bache continuo.

Un problema que el concejal de Cs, Bosco Labrado, llevó ayer a la Comisión de Desarrollo Urbano Sostenible, para denunciar que «cada mes se producen más de 3.000-reclamaciones, y subiendo, por el mal estado del pavimento». Así, en febrero de 2018 hubo 3.005 reclamaciones, en marzo 3.152 y en abril 3.246.

El edil de la formación naranja argumentó que «los madrileños están ya cansados de las promesas incumplidas y quieren ver resultados». Hizo referencia a que «según el último informe emitido en materia de reclamaciones, publicado en el mes de abril por la subdirección general de Sugerencias y Reclamaciones, las referentes al mal estado de conservación de las aceras en la ciudad han subido en un año casi un 13%».

El equipo de la alcaldesa, Manuela Carmena, recibe frecuentemente quejas como ésta, que consta en la última Memoria Anual de Sugerencias y Reclamaciones del Consistorio: «Me dirijo a ustedes para informarles del mal estado del pavimento en la Calle Santa Irene, está llena de socavones, hay un colegio y un instituto y es muy peligroso». O como esta otra: «Hacerles saber que el estado del pavimento de la calzada en la c/San Bernardo entre las glorietas de Quevedo y Ruiz Jiménez es ya insostenible. Las caídas de peatones y accidentes de motoristas y ciclistas son habituales. El estado de este tramo de calzada es un peligro».

El delegado del Área, José Manuel Calvo, admitió el mal estado de las calles de la ciudad, pero echó balones fuera al culpar del problema al Gobierno anterior del PP, cuando la regidora era Ana Botella. «Efectivamente, el estado de conservación de



Estado que presentaba ayer el carril bus del Paseo de Extremadura, con un bache importante. JAVIER BARBANCHO

13%

Suben las quejas.
Las reclamaciones por el mal estado del pavimento han aumentado un 13%.

las calzadas y aceras es una de las herencias más nefastas que hemos recibido, no sólo por la falta de mantenimiento sino también por un contrato integral que no funciona».

Calvo se remitió a la primera encuesta nacional de la Asociación Española de Fabricantes de Asfalto, según la cual para atender las demandas ciudadanas y arreglar el actual estado de la calzada «habría que multiplicar la inversión por tres». El

concejal reconoció que «no se va a poder revertir toda situación a la vez» pero destacó que se «ha mejorado la inversión» para este concepto y afirmó que este verano «vamos a realizar la mayor operación asfalto de la historia de la ciudad».

Ya el año pasado, el Gobierno de Carmena anunció una ambiciosa *operación asfalto*. Sin embargo, Labrado señaló que había que «despertar al delegado de la auto-complacencia en la que vive instalado con respecto al pésimo estado de nuestras calzadas», porque no se puede «considerar un éxito haber asfaltado hasta ahora el 25% de lo previsto».

Calvo respondió que tanto en 2016 como en 2017 se ejecutaron «las inversiones previstas en el contrato in-

tegral y además hemos hecho acciones fuera de este contrato vía Inversiones Financieramente Sostenibles (IFS) para mejorar las aceras y calzadas». Aunque el edil de Cs insistió en que «la realidad se impone a ese discurso» y lamentó que en 2018 quieran hacer «lo que no han sido capaces de hacer en estos tres años». Para Labrado, este interés de última hora deja cierto «tufillo electoralista». El delegado de Desarrollo Urbano Sostenible concedió que lo realizado «es insuficiente porque las aceras y calzadas han pasado cinco años sin conservación».

Por su parte, el edil del PSOE, Ignacio Benito, llamó la atención sobre los baches en los carriles-bus. Criticó que «para el actual equipo de Gobierno la conservación de los actua-

les carriles bus parece que es algo prescindible y no lo practica, como demuestra el estado deplorable en el que se encuentran». Benito recalcó que es un problema «que afecta prácticamente a todos los distritos».

El socialista denunció que los primeros afectados «por la proliferación de baches, grietas y deformaciones del pavimento son los conductores de la EMT, que tienen que sufrir esta situación toda su jornada laboral, con la consiguiente afección para su salud». Y añadió que «estas deficiencias también afectan negativamente a la seguridad y comodidad de los viajeros y a la circulación en general». El PSOE exige a Ahora Madrid «una actuación urgente sobre los carriles-bus porque son esenciales para la movilidad de la ciudad».